

Závazné podmienky k objednávke
Vypracovanie projektovej dokumentácie
a vykonanie inžinierskej činnosti

1. Všeobecné ustanovenia

- 1.1 Tieto „Závazné podmienky k objednávke – vypracovanie projektovej dokumentácie a vykonanie inžinierskej činnosti“ (ďalej len „Závazné podmienky k objednávke“) platia ako súčasť objednávky na vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a vykonanie inžinierskej činnosti (ďalej len „Objednávka“) Zhotoviteľom pre Objednávateľa.
- 1.2 Tieto Závazné podmienky k objednávke určujú časť obsahu Objednávky a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť a Zhotoviteľ podpisom Objednávky, resp. týchto Závazných podmienok k objednávke potvrdzuje, že bol s obsahom týchto Závazných podmienok k objednávke oboznámený a súhlasí s nimi.
- 1.3 Po doručení písomnej Objednávky Zhotoviteľovi, Zhotoviteľ zašle 1 vyhotovenie Objednávky, podpísanej oprávnenou osobou Zhotoviteľa späť Objednávateľovi.
- 1.4 Pre účely „Závazných podmienok k objednávke“ majú použité označenia nasledovný význam:
- a) Objednávateľ – spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., ktorá ako zmluvná strana používa „Závazné podmienky k objednávke – Vypracovanie projektovej dokumentácie a vykonanie inžinierskej činnosti“ ako súčasť Objednávky na vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a vykonanie inžinierskej činnosti. Objednávateľ je zároveň aj stavebníkom stavby uvedenej v Objednávke,
 - b) Zhotoviteľ – zmluvná strana, poskytujúca na základe objednávky plnenie pre spoločnosť Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., ktoré spočíva vo vypracovaní projektovej dokumentácie a vykonaní inžinierskej činnosti,
 - c) Objednávka – písomný právny úkon Objednávateľa smerujúci voči Zhotoviteľovi, s cieľom dostať od neho objednané plnenie spočívajúce vo vypracovaní projektovej dokumentácie a vykonaní inžinierskej činnosti. Objednávka potvrdená oprávnenou osobou Zhotoviteľa predstavuje dvojstranný písomný právny úkon, záväzný pre Objednávateľa aj Zhotoviteľa, predmetom ktorej sú práva a povinnosti zmluvných strán, ako to vymedzuje Objednávka a tieto Závazné podmienky k objednávke,
 - d) Stavba – stavba uvedená v Objednávke.

2. Predmet objednávky

- 2.1 Predmetom Objednávky, ktorej neoddeliteľnou súčasťou sú tieto Závazné podmienky k objednávke ako jej príloha, je záväzok Zhotoviteľa v rozsahu, za podmienok a spôsobom uvedeným v Objednávke a v týchto Závazných podmienkach k objednávke vypracovať pre Objednávateľa projektovú dokumentáciu pre

územné rozhodnutie, stavebné povolenie alebo ohlásenie drobnej stavby pre realizáciu (ďalej len „PD“) Stavby.

Predmet plnenia Zhotoviteľa podľa tohto bodu Závazných podmienok k objednávke sa ďalej označuje ako „Dielo“.

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje ďalej dodať Objednávateľovi právoplatné územné rozhodnutie a právoplatné stavebné povolenie k Stavbe alebo písomné oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu Stavby nemá námietky, ak ide o ohlásenie drobnej stavby (vykonať inžiniersku činnosť), čo zahŕňa povinnosť Zhotoviteľa vykonať všetky úkony, nevyhnutné pre získanie právoplatného stavebného povolenia alebo písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ohlásenej Stavbe nemá námietky, vrátane zabezpečenia listov vlastníctva k pozemkom, ktoré budú Stavbou dotknuté a zabezpečenia súhlasov vlastníkov dotknutých pozemkov so Stavbou. Predmet plnenia Zhotoviteľa podľa tohto bodu Závazných podmienok k objednávke sa ďalej v Závazných podmienkach k objednávke označuje ako „Inžinierska činnosť“.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať PD a vykonať Inžiniersku činnosť v súlade s Technickým návrhom Objednávateľa, ktorý bude dodaný Zhotoviteľovi pred dohodnutým termínom začatia plnenia predmetu Objednávky
- 2.4 Majetkoprávne vysporiadanie Stavby k pozemkom dotknutým stavbou pre účely vydania stavebného povolenia zabezpečí Zhotoviteľ, pričom Zhotoviteľ je pri plnení predmetu Objednávky povinný postupovať v zmysle *Závazných podmienok pri výkone IČ, súvisiacich s upravením vzťahov k pozemkom pri vydávaní stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia pre stavby SSE-D*, ktoré budú odovzdané Zhotoviteľovi po potvrdení Objednávky. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi všetky požadované doklady v zmysle *Závazných podmienok pri výkone IČ, súvisiacich s upravením vzťahov k pozemkom pri vydávaní stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia pre stavby SSE-D*, spolu s právoplatným stavebným povolením alebo písomným oznámením stavebného úradu, že proti uskutočneniu Stavby nemá námietky, ak ide o ohlásenie drobnej stavby na Stavbu. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby právoplatné stavebné povolenie alebo písomné oznámenie stavebného úradu neobsahovalo žiadnu podmienku, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na Stavbu na majetkoprávne vysporiadanie pozemku alebo pozemkov do kolaudácie. Tzn. všetky majetkoprávne vzťahy musia byť upravené zmluvami o budúcich zmluvách, riadnymi zmluvami alebo doložené súhlasmi vlastníkov pozemkov s realizáciou stavby do právoplatnosti stavebného povolenia. Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby v stavebnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté Stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme Stavby. V prípade ak predložené doklady
- a) nebudú v súlade so *Závaznými podmienkami pri výkone IČ, súvisiacich s upravením vzťahov k pozemkom pri vydávaní stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia pre stavby SSE-D alebo*

- b) stavebné povolenie bude obsahovať podmienku majetkoprávneho vysporiadania do kolaudácie alebo
 - c) v stavebnom povolení nebudú zahrnuté všetky pozemky dotknuté Stavbou vrátane ochranného pásma,
- je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nároky zo zodpovednosti za vady a zmluvné pokuty v zmysle čl. 8 týchto Závazných podmienok k objednávke.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonaný a dodaný predmet Objednávky zaplatiť dohodnutú cenu.

2.6 Zhotoviteľ zabezpečí vydanie právoplatného stavebného povolenia alebo ohlásenia drobnej stavby pre stavebníka - Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina (ďalej len „SSE-D“).

2.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním Diela tretiu osobu okrem prípadu, že Objednávateľ písomne súhlasí s poverením vykonávania Diela treťou osobou.

2.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi poskytnúť súčinnosť pri realizácii Stavby na základe vypracovanej PD, a to najmä pri odovzdaní staveniska realizátorovi a Objednávateľovi, vytyčenia stavby, občasného autorského dozoru a pri vypracovaní projektu skutočného vyhotovenia. Zhotoviteľ je zaviazaný na poskytnutie súčinnosti Objednávateľovi počas celého obdobia realizácie Stavby, najneskôr však do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia alebo dňa ohlásenia drobnej stavby stavebnému úradu.

3. Rozsah a obsah PD a Inžinierskej činnosti

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy vypracovať podľa Zmluvy a v zmysle podmienok noriem STN, Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov, Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko ako aj ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov SR a podľa Štandardu projektovej dokumentácie a stavebného povolenia v podmienkach spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Štandard projektovej dokumentácie a stavebného povolenia v podmienkach spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. je zverejnený pre Zhotoviteľa na internetovej stránke www.sse-d.sk.

3.2 Požiadavky na obsah PD na zaistenie bezpečnosti v PD v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- vypracovanie PD tak, aby vyhovovali požiadavkám vyplývajúcich z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození vyplývajúcich z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských

podmienkach ako napr. časti pod napätím, križovania, el. trakcia, dovolené vzdialenosti, súbehy s vedeniami, zvláštny režim, prevádzky zariadenia, nebezpečné prostredie...

- posúdenie rozsahu rizika, ak rozsah rizika nebol posúdený podľa osobitného predpisu. Posúdenie rizika sa vykoná v procese schvaľovania PD Objednávateľom. Záverečné stanovisko potvrdí Objednávateľ písomne. Zodpovedný zástupca Objednávateľa vyznačí do schémy zapojenia všetky napájacie body. Zhotoviteľ v schéme zapojenia vyznačí miesta, na ktorých sa umiestnia prvky zaisťujúce bezpečný stav zariadenia počas výstavby alebo opravy Stavby – stav zapojenia označí dátumom na schéme zapojenia – t.j. platnosť schémy v čase schvaľovania.

3.3 Požiadavky z hľadiska ochrany životného prostredia musia zohľadňovať existujúce ochranné pásma podľa zákona ochrany prírody a krajiny, pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov a manažment odpadov a nebezpečných látok:

- PD musí obsahovať špecifikáciu odpadov podľa Katalógu odpadov – nebezpečný, ostatný (vrátane druhotných surovín) a ich predpokladané množstvo,
- PD musí obsahovať určenie ochranných pásiem z hľadiska ochrany prírody a krajiny a ochrany vodných zdrojov dotknutých stavbou,
- prípadné doporučenia a nariadenia environmentalistu určeného Objednávateľom musí zapracovať do projektovej dokumentácie.

4. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet Objednávky odovzdá Objednávateľovi do termínu dodania uvedeného v Objedávke.

4.2 Zhotoviteľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti Diela a stave vykonávania Inžinierskej činnosti. Informovanie Objednávateľa bude realizované formou písomných reportov, ktoré je Zhotoviteľ povinný zasielať projektovému manažérovi pravidelne každý posledný týždeň v mesiaci, okrem mesiaca v ktorom mu bola doručená Objedávka. Reporty sa budú týkať najmä:

- výberu staveniska, resp. prejednávania technického návrhu so spracovateľom,
 - spracovania projektovej dokumentácie a zaslania žiadosti o územné konanie,
 - stav spracovania dokladov v zmysle *Závazných podmienok pri výkone IČ, súvisiacich s upravením vzťahov k pozemkom pri vydávaní stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia pre stavby SSE-D*,
 - spracovania projektovej dokumentácie a zaslania žiadosti o stavebné konanie resp. ohlásenie,
 - spracovania projektovej dokumentácie pre realizáciu, návrhu VČP a záverečného prejednávania projektu.
- Zhotoviteľ je povinný zaslať písomný report aj na vyžiadanie projektového manažéra.

4.3 Objednávateľ prevezme Dielo a právoplatné stavebné povolenie alebo písomné oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu Stavby

nemá námietky, ak ide o ohlásenie drobnej stavby aj v skoršom ako dohodnutom termíne, ak bolo plnenie Zhotoviteľa vykonané riadne v súlade s týmito Záväznými podmienkami k objednávke.

5. Cena

5.1 Cena za predmet plnenia Objednávky obsahuje zabezpečenie všetkých činností súvisiacich s vypracovaním PD a vybavením stavebného povolenia alebo ohlásenia drobnej stavby vrátane prvého odovzdania Stavby Objednávateľovi a jeho realizátorovi, vytýčenia Stavby, občasného autorského dozoru a súčinnosť pri vypracovaní projektu skutočného vyhotovenia.

5.2 Cena zahŕňa všetky ostatné náklady Zhotoviteľa súvisiace s predmetom Objednávky napr. správne poplatky súvisiace s Inžinierskou činnosťou, geodetické práce a pod.

5.3 Zmenu rozsahu predmetu Objednávky po stránke finančnej i časovej odsúhlasuje projektový manažér.

6. Fakturačné a platobné podmienky

6.1 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru jednorázovo do 10 dní od odovzdania Objednávateľovi

- a) vypracovanej PD,
- b) všetkých požadovaných dokladov v zmysle *Záväzných podmienok pri výkone IČ, súvisiacich s upravením vzťahov k pozemkom pri vydávaní stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia pre stavby SSE-D,*
- c) právoplatného stavebného povolenia alebo písomného oznámenia stavebného úradu, že proti uskutočneniu Stavby nemá námietky, ak ide o ohlásenie drobnej stavby.

O odovzdaní predmetu Objednávky Objednávateľovi bude vyhotovený písomný Zápis o odovzdaní a prevzatí (preberací protokol).

6.2 Cenu za predmet Objednávky zaplatí Objednávateľ na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom, s dohodnutou lehotou splatnosti 45 dní odo dňa jej vystavenia Objednávateľovi. Faktúra bude uhradená bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa účinného Zákona o DPH a číslo Objednávky v SAP-e Objednávateľa, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený vrátiť vystavenú faktúru späť. Lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia správnej faktúry vystavenej v súlade s týmito Záväznými podmienkami k objednávke.

6.3 K vystavenej faktúre je Zhotoviteľ povinný priložiť kópiu písomného Zápisu o odovzdaní a prevzatí (preberací protokol).

7. Odovzdanie a prevzatie diela

7.1 O odovzdaní predmetu Objednávky bude vyhotovený písomný Zápis o odovzdaní a prevzatí (preberací protokol), na ktorom bude oprávnenými zástupcami Objednávateľa potvrdené prevzatie predmetu Objednávky.

7.2 Vlastnícke právo k predmetu Objednávky prechádza na Objednávateľa okamihom podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí.

7.3 Zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdzuje:

- CD dokumentáciu – Správa dát SSE-D, a.s.
- Záverečné prerokovanie projektu – SSE-D, a.s. – Projektový manažér
- Doklad o odovzdaní a prevzatí – SSE-D, a.s. – Projektový manažment

8. Záruka, nároky zo zodpovednosti za vady a zmluvné pokuty

8.1 Zhotoviteľ poskytuje na predmet Objednávky vrátane PD záruku 5 rokov od odovzdania Objednávateľovi.

8.2 V prípade vady predmetu Objednávky a PD má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.

8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľom.

8.4 Vadou predmetu Objednávky a PD sa rozumejú najmä :

- a) vady v kvalite projektovej dokumentácie t.j. projektová dokumentácia nie je vypracovaná v súlade so Štandardami projektovej dokumentácie a/alebo Katalógom prvkov a funkčných celkov pre distribučnú sústavu SSE-D, a.s.(ďalej „Katalóg PFC“),
- b) vady v kvalite majetkoprávneho vysporiadania, t.j. majetkoprávne vysporiadanie nie je vykonané v súlade so *Záväznými podmienkami pri výkone IČ, súvisiacich s upravením vzťahov k pozemkom pri vydávaní stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia pre stavby SSE-D,*
- c) vady v kvalite inžinierskej činnosti – t.j. stavebné povolenie nie je v súlade s požiadavkami Objednávateľa podľa týchto Záväzných podmienok k objednávke.
- d) rozdiely medzi PD a skutočnosťou t.j. údaje v PD nezodpovedajú skutočnej situácii v teréne kde sa má Stavba realizovať.

8.5 V prípade ak má vada vplyv na realizáciu Stavby a bez jej odstránenia nie je možné Stavbu realizovať alebo dosiahnuť vydanie kolaudačného rozhodnutia na Stavbu, prípadne dosiahnuť jeho právoplatnosť, jedná sa o podstatné porušenie zmluvných povinností Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený popri práve na bezplatné odstránenie vady požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z celkovej ceny predmetu Objednávky, a to za každú vadu jednotlivo.

8.6 V prípade ak vada nemá vplyv na realizáciu Stavby, jedná sa o nepodstatné porušenie zmluvných povinností Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený popri práve na bezplatné odstránenie vady požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 1% z celkovej ceny predmetu Objednávky, a to za každú vadu jednotlivo.

8.7 Zhotoviteľ prehlasuje a zodpovedá, že podľa odovzdanej PD je možné zhotoviť Stavbu, ku ktorej sa PD vzťahuje, a to riadne a v rozsahu navrhovaného rozpočtu. V prípade preukázania zjavnej chyby v PD pri realizácii Stavby a/alebo pri preukázaní rozdielu chybne navrhovaného rozpočtu v PD oproti skutočne nevyhnutne vynaloženým finančným prostriedkom na zhotovenie Stavby, sa Zhotoviteľ zaväzuje uhradiť Objednávateľovi pokutu vo výške 50 % z nákladov, ktoré Objednávateľ vynaložil na zhotovenie Stavby z dôvodu chyby v PD alebo chybne navrhnutého rozpočtu v PD.

8.8 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry po lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať za každý deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,03% z hodnoty dlžnej sumy.

8.9 V prípade omeškania zaplattenia faktúry z dôvodov spôsobených peňažným ústavom Objednávateľa, nevzniká Zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania.

8.10 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že ak Zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší podmienky týchto Závazných podmienok k objednávke je Objednávateľ oprávnený od Objednávky písomne odstúpiť bez nároku Zhotoviteľa na úhradu rozpracovanosti diela. Za podstatné porušenie Závazných podmienok objednávky Zhotoviteľom sa považuje najmä:

- a) nedodržanie termínu dodania Diela alebo splnenia Inžinierskej činnosti, alebo
- b) neinformovanie Objednávateľa o stave rozpracovanosti plnenia predmetu Objednávky formou reportov v zmysle čl. 4 bod 4.2 týchto Závazných podmienok k objednávke.
- c) ak Zhotoviteľ na základe písomnej výzvy Objednávateľa neodstráni vady PD uvedené v bode 8.4., v dodatočne určenej primeranej lehote.

8.11 V prípade odstúpenia od Zmluvy Objednávateľom z dôvodov uvedených v bode 8.10 týchto Závazných podmienok k objednávke je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplattenie jednorazovej zmluvnej pokuty vo výške 50 % z celkovej ceny predmetu Objednávky. Odstúpením od Objednávky nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody a zaplattenie zmluvnej pokuty.

8.12 V prípade omeškania Zhotoviteľa s informovaním Objednávateľa o stave rozpracovanosti plnenia predmetu Zmluvy formou reportov podľa bodu 4.2. týchto Závazných podmienok k objednávke je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplattenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za omeškanie s dodaním reportov pri každom jednotlivom porušení tejto povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 4.2. Závazných podmienok k objednávke.

8.13 V prípade, že dielo nebude odovzdané v dohodnutom termíne je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplattenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1% z celkovej ceny predmetu Objednávky za každý deň omeškania bez ohľadu na dôvody na strane zhotoviteľa, ktoré zapríčinili nedodanie diela. Právom Objednávateľa na

zaplattenie zmluvnej pokuty nie je ani čiastočne dotknuté jeho právo na náhradu škody.

8.14 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zároveň regulovaným subjektom v zmysle zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

8.15 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je povinný plniť povinnosti, ktoré mu vyplývajú z vyššie uvedených zákonov ako aj z vyhlášky č. 275/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi nahradiť škodu, ktorá Objednávateľovi vznikla, vrátane sankcií, ktoré boli Objednávateľovi uložené z dôvodu, že Zhotoviteľ nesplnil riadne a včas povinnosti v zmysle týchto Závazných podmienok k objednávke, ako aj tzv. kompenzačnú platbu, ktorú je Objednávateľ povinný uhradiť v prípade porušenia štandardov kvality v zmysle vyhlášky č. 275/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov.

8.16 Škodu v zmysle bodu 8.15 uhradí Zhotoviteľ Objednávateľovi do 14 dní odo dňa predloženia faktúry na úhradu škody, ktorej prílohou bude doklad potvrdzujúci jej vznik.

9.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že ku dňu potvrdenia Objednávky nie je evidovaný v Zozname fyzických osôb a právnických osôb, ktoré porušili zákaz nelegálneho zamestnávania vedenom Národným inšpektorátom práce a/alebo neporušil zákaz nelegálneho zamestnávania a tiež prehlasuje, že počas plnenia Objednávky sa zaväzuje plniť všetky povinnosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov tak, aby neporušil zákaz nelegálneho zamestnávania ako ho vymedzuje zákon č. 82/2015 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi nahradiť škodu, ktorá Objednávateľovi vznikla, vrátane sankcií a pokút, ktoré boli Objednávateľovi uložené z dôvodu, že Zhotoviteľ porušil zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, ak sa vyhlásenie Zhotoviteľa ukáže ako nepravdivé je Objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny predmetu Objednávky. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ je oprávnený nepriať prácu alebo službu, ktorú Zhotoviteľ dodáva alebo poskytuje prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva. V prípade, ak sa preukáže, že Zhotoviteľ dodáva alebo poskytuje prácu alebo službu prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva, alebo Zhotoviteľ na požiadanie Objednávateľa neposkytne Objednávateľovi bezodkladne doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých Objednávateľovi dodáva prácu alebo poskytuje službu, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy a v takom prípade je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

8.17 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek pohľadávku (zmluvnú pokutu, náhradu

škody), ktorá mu vznikne na základe týchto Závazných podmienok k objednávke, voči akejkolvek inej, aj nesplatnej pohľadávke Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, ktorá vznikla na základe týchto Závazných podmienok k objednávke alebo akéhokoľvek iného zmluvného vzťahu uzatvoreného medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.

9. Osobitné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ, ktorý je platiteľom dane v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) vyhlasuje, že ku dňu potvrdenia Objednávky u neho nenastali dôvody na zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty podľa § 81 ods. 4 písm. b) bod 2. zákona o DPH a/alebo nie je zverejnený v príslušnom zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom Finančným riaditeľstvom SR v zmysle § 69 ods. 15 zákona o DPH.
- 9.2 V prípade, ak kedykoľvek počas plnenia predmetu Objednávky nastanú u Zhotoviteľa dôvody na zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty podľa § 81 ods. 4 písm. b) bod 2 zákona o DPH a/alebo bude Zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie vedenom Finančným riaditeľstvom SR sa Zhotoviteľ zaväzuje bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní písomne oznámiť vznik tejto skutočnosti Objednávateľovi. V prípade, ak Zhotoviteľ v stanovenej lehote neoznámi Objednávateľovi vznik tejto skutočnosti, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny predmetu Objednávky. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je ani čiastočne dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu vzniknutej škody.
- 9.3 V prípade, že nastanú okolnosti, za ktorých bude Objednávateľ ručiteľom za DPH, ktorú je povinný platiť Zhotoviteľ v zmysle § 69b zákona o DPH, je Objednávateľ oprávnený zadržať ako zábezpeku na svoje nároky voči Zhotoviteľovi vzniknuté z dôvodu ručenia za daň sumu dane z pridanej hodnoty, ktorú je ako ručiteľ za daň povinný uhradiť, z akejkoľvek splatnej faktúry Zhotoviteľa, a to aj z faktúr vystavených na základe iných zmlúv uzavretých medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom (ďalej len „zadržaná čiastka“) a to až do doby úhrady nezaplatennej dane Zhotoviteľom. Vo vzťahu k nezaplatennej čiastke z faktúry sa Objednávateľ nedostáva do omeškania a Zhotoviteľovi nevzniká žiadny nárok uplatniť si akékoľvek sankcie, úroky ani náhradu škody.
- 9.4 Ak daňový úrad uloží Objednávateľovi ako ručiteľovi povinnosť uhradiť Zhotoviteľom nezaplatenú daň, Objednávateľ je oprávnený použiť zadržanú čiastku na úhradu nezaplatennej dane. Zhotoviteľ nemá nárok na vyplatenie zadržanej čiastky, ktorú Objednávateľ použil na úhradu nezaplatennej dane.
- 9.5 V prípade ak daňový úrad vráti Objednávateľovi ako ručiteľovi sumu zaplatennej dane alebo jej časť, z dôvodu, že sumu dane uhradil aj Zhotoviteľ,

Objednávateľ sumu v časti prevyšujúcej pohľadávku Objednávateľa vráti Zhotoviteľovi.

- 9.6 Ak Objednávateľ z akéhokoľvek dôvodu nebude môcť použiť na úhradu Zhotoviteľom nezaplatennej dani zadržanú čiastku alebo nebude z akéhokoľvek dôvodu môcť čiastku vo výške nezaplatennej dane zadržať vzniká Objednávateľovi pohľadávka voči Zhotoviteľovi vo výške úhrady nezaplatennej dane. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať túto pohľadávku voči akejkolvek, aj nesplatnej pohľadávke Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 9.7 Objednávateľ je oprávnený namiesto postupu podľa bodov 9.3 až 9.6 tohto článku Závazných podmienok k objednávke uplatniť v prípade, ak nastanú okolnosti, za ktorých bude objednávatel' ručiteľom za DPH, ktorú je povinný platiť zhotoviteľ v zmysle § 69b zákona o DPH uplatniť postup podľa tohto bodu Závazných podmienok k objednávke. Pre vylúčenie pochybností, možnosť voľby postupu patrí objednávatel'ovi. Objednávatel' je oprávnený uhradiť platbu DPH k cene predmetu objednávky dopočítanú v súlade so zákonom o DPH účinnom v čase dodania predmetu objednávky, vo výške uvedenej na faktúre, v lehote splatnosti, priamo na osobný účet daňovníka, pridelený Finančným riaditeľstvom SR. Za týmto účelom zhotoviteľ uvedie objednávatel'ovi údaje o svojom osobnom účte daňovníka, ktorý je povinný označiť správne podľa vyhlášky MF SR č. 378/2011 Z.z. o spôsobe označovania platby dane (ďalej „vyhláška“). Správne označená platba dane bude v štruktúre: 500240 (predčíslenie účtu) + osobný účet daňovníka /8180, VS 1100+zdaňovacie obdobie, v ktorom daňová povinnosť vznikla. Za správne označenie platby zodpovedá zhotoviteľ. V prípade ak zhotoviteľ poskytne objednávatel'ovi nesprávne údaje pre platbu DPH znáša riziko vzniku nedoplatku po lehote splatnosti. Pre vylúčenie pochybností, úhradou platby DPH k cene predmetu objednávky priamo na osobný účet daňovníka sa má za to, že bola uhradená priamo zhotoviteľovi a objednávatel' sa vo vzťahu k zhotoviteľovi nedostáva do omeškania a zhotoviteľovi nevzniká voči objednávatel'ovi žiadny nárok uplatniť si akékoľvek sankcie, úroky ani náhradu škody.

10. Ostatné dojednania

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný pred zahájením prác zvolať stretnutie k Stavbe za účasti zainteresovaných zložiek: všetkých správcov inžinierskych sietí, útvaru plánovania a výstavby (obec, mesto), projektového manažéra a vlastníkov pozemkov resp. iných zainteresovaných subjektov.
- Pripomienky zo stretnutia je povinný Zhotoviteľ zapracovať do projektového riešenia,
 - Zhotoviteľ je povinný vypracovať zápis zo stretnutia vrátane prezenčnej listiny.
- 10.2 Objednávateľ sa bude zúčastňovať na poradách k technickému riešeniu projektu Stavby, ktoré zvoľá Zhotoviteľ min. 5 dní pred termínom konania porady. Porada sa uskutoční v priestoroch Objednávateľa.
- 10.3 V prípade nepriechodnosti riešenia vypracovania PD a vydania právoplatného stavebného povolenia alebo ohlásenia drobnej stavby v zmysle

Technického návrhu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný navrhnúť nové riešenie a odsúhlasiť ho s Objednávateľom.

10.4 Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila spracovaniu Diela a jeho odovzdaniu v termíne uvedenom v Objednávke.

10.5 Zhotoviteľ je oprávnený zastupovať Objednávateľa vo vzťahu k orgánom štátnej správy a pod. z titulu zabezpečenia potrebných vyjadrení a podkladov na základe splnomocnenia Objednávateľa. Po odovzdaní predmetu Objednávky Objednávateľovi, resp. zrušenia/ukončenia Objednávky je Zhotoviteľ povinný vrátiť originál splnomocnenia Objednávateľovi, resp. informovať Objednávateľa, že s originálom vydaného splnomocnenia nedisponuje a vydané splnomocnenie bolo odovzdané strane, voči ktorej konal.

10.6 Objednávateľ má právo meniť prevzatú projektovú dokumentáciu podľa skutočného vyhotovenia.

10.7 Za predpokladu, že v rámci plnenia svojich záväzkov z Objednávky a týchto Záväzných podmienok k objednávke Zhotoviteľ poskytne také plnenie, ktoré by bolo predmetom duševného vlastníctva (napr. dielo v zmysle Autorského zákona, úžitkové vzory atď.), udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi licenciu na užívanie daného plnenia. Cena za licencie je obsiahnutá v cene za vykonanie diela uvedenej v Objednávke.

10.8 Zhotoviteľ týmto prevádza na Objednávateľa licenciu na predmety duševného vlastníctva poskytnuté v zmysle plnenia Objednávky a týchto Záväzných podmienok k objednávke nasledovne:

- licencia je výhradná,
- licencia je v neobmedzenom rozsahu,
- licencia sa udeľuje na dobu neurčitú,
- cena za prevod licencie je obsiahnutá v cene predmetu plnenia uvedenej v Objednávke,
- bez práva Objednávateľa udeľovať sublicencie,
- spôsob použitia diela: dosiahnutie účelu Objednávky a Záväzných podmienok k objednávke, inžinierska činnosť a realizácia stavby

11. Spoločné a záverečné ustanovenia

11.1 Práva a povinnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa neupravené týmito Záväznými podmienkami k objednávke sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

11.2 Tieto Záväzné podmienky k objednávke platia v plnom rozsahu pre vzťah medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, ak si Objednávateľ a Zhotoviteľ nedohodnú v písomnej forme iné podmienky. Iné podmienky, ako sú podmienky ustanovené v týchto Záväzných podmienkach k objednávke sú platné a účinné iba vtedy, ak sú písomne potvrdené Objednávateľom. V prípade vzniku rozporov medzi písomným dojednaním potvrdeným Objednávateľom a týmito Záväznými podmienkami k objednávke má prednosť znenie písomného dojednania potvrdeného Objednávateľom. Všeobecné obchodné podmienky Zhotoviteľa ako aj akékoľvek podmienky Zhotoviteľa odlišné od

podmienok ustanovených týmito Záväznými podmienkami k objednávke sú vylúčené, ak sa písomne Objednávateľ so Zhotoviteľom nedohodne inak.

11.3 Zhotoviteľ a Objednávateľ sa vzájomne dohodli, že všetky prípadné spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením predmetu Objednávky budú riešiť dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne súd príslušný podľa miesta sídla odporcu.

11.4 Všetky informácie a skutočnosti, ktoré sú uvedené v týchto Záväzných podmienkach k objednávke alebo ktoré budú Objednávateľom poskytnuté na plnenie predmetu Objednávky, tvoria predmet obchodného tajomstva Objednávateľa ako ho vymedzuje § 17 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.. Tieto informácie a skutočnosti sú dôverné a Zhotoviteľ sa zaväzuje, že tieto informácie a skutočnosti neprezradí ani inak nesprístupní tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, ani ich nepoužije v rozpore s dohodnutým účelom pre svoje potreby. V prípade, že Zhotoviteľ alebo Objednávateľ poruší ustanovenie týchto Záväzných podmienok k objednávke o ochrane dôverných informácií, je povinný poškodenému nahradiť vzniknutú škodu.

11.5 Tieto Záväzné podmienky sú platné a účinné dňom 1.7.2016.

11.6 Prílohou týchto Záväzných podmienok k objednávke je:

Príloha č. 1 - Obchodné podmienky zabezpečenia výkonu prác pre Zhotoviteľa na zariadeniach, v priestoroch a na pracoviskách SSE-D, a.s.

V _____, dňa _____

Identifikačné údaje zhotoviteľa:

.....
Meno, priezvisko, funkcia a podpis zhotoviteľa